

Ø L S T Y K K E K O M M U N E

TILLÆG 3 TIL SPILDEVANDSPLAN 1989 - 1996

Teknisk udvalg's
møde
Den 21 AUG. 1996
Bilag til pkt.

Behandlet i byrådets møde
den 11 SEP. 1996
Bilag

FORSLAG AF AUGUST 1996

INDHOLDSFORTEGNELSE.

1. Indledning	side 3.
2. Planforhold	side 3.
3. Dimensioneringsforudsætninger	side 4.
4. Berørte ejendomme	side 6.
5. Økonomiske forhold	side 6.
6. Tidsplan	side 7.
7. Godkendelsesprocedure	side 7.

BILAGSFORTEGNELSE

BILAG 1:	Kortbilag 2 - spildevandsplan 1989 - 1996.
BILAG 2:	Revideret kortbilag 2, dateret 15.11.1994.
BILAG 3:	Revideret kortbilag 2, dateret 20.03.1996.

REFERENCELISTE.

Ølstykke kommunes spildevandsplan 1989 - 1996.
Ølstykke kommune: Tillæg 1 til spildevandsplan 1989-1996.
Tillæg 2 til spildevandsplan 1989-1996.

1. INDLEDNING.

Der er tidligere behandlet 2 tillæg omfattende:

TILLÆG 1: Afskæring af Ølstykke Vest Renseanlæg til et nyt anlæg med afløb til Salsmosegrøften.

TILLÆG 2: Afskæring og udvidelse af oplandet ved Skyhøj, separering af Sagaparken samt ændring af status for udledning til Værebros Å for det tidligere renseanlægsareal (område S3D).

Nærværende tillæg omfatter opfølgning af TILLÆG 1 og 2 for så vidt angår reducere af regnvandsmængden til det nye renseanlæg og flytning af regnvandsbassin i Nordbyen fra nord for banen Ølstykke - Frederikssund, til syd for banen.

De 2 tiltag er ændringer i spildevandsplanen, som Byrådet finder nødvendiggør

TILLÆG 3 TIL SPILDEVANDSPLANEN 1989 - 1996

som beskrives nedenfor.

2. PLANFORHOLD.

2.1 Nuværende plan.

Spildevandsplan 1989 - 1996 forudsatte

at opland S4C (del af Kildeholm) bibeholdes fælleskloakeret.

at regnvandsbassin i opland V1K blev bibeholdt.

2.2 Revideret plan.

Vedtagelse af den reviderede plan medfører:

at opland S4C i forbindelse med renovering af nuværende system opbygges med en spildevandsledning.

1. etape omfattende vejene Hedebyvej, Grimsbyvej, Egtvedvej og Yorkvej.

Spildevandet afledes som hidtil, dog oppumpes spildevandet fra 9,5 ha til ledning nord for Normannervej

Regnvandet for ca. 1,8 ha afledes direkte, medens rest ledes til fællesarealet matr. nr. 12 GX, Ølstykke, hvor der nord for Yorkvej etapevis etableres et ca. 1.600 m³ stort bassin, dækkende rest af opland S4C.

Regnvandet pumpes til opland S4A til udledning i Salsmosegrøften via udløb U7.

Separeringen, der skal forhandles med Grundejerforeningen Kildeholm 1 og 2 kan medføre, at de enkelte ejendomme selv lader foretage separering på deres ejendomme.

at eksist. regnvandsbassin på matr. nr. 11 U, Skenkelsø by, i opland V1K nedlægges og erstattes med et ca. 850 m³ stort bassin på matr. nr. 10 V, Skenkelsø med afløb via eksist. ledninger til udløb U19 (Ålebækrenden).

3. DIMENSIONERINGSFORUDSÆTNINGER.

Grundlaget er jvf. spildevandsplanen:

3 PE pr. bolig,
 180 l/PE/dg i vandforbrug,
 180 l/PE/dg i indsivning,
 0,007 l/PE/sek. i tørvejrbelastning,
 (1+3) - (1+9)qs i afløb fra fællessystem under regn,
 110 l/sek/ha i regnintensitet,
 Overbelastning, $n = 1/2$ - $n = 1/10$,

som giver følgende hovedmængder:

S4C: Kildeholm.

	Kildeholm 1	Kildeholm 2
Areal	8,0 ha	8,8 ha
Spildevand	1,32 l/sek.	1,68 l/sek.
Regnvand	264 l/sek.	290 l/sek.
Afløb regnvand u-aflastet.	70 l/sek.	
Afløb regnvandsbassin	2,4 l/sek	2,64 l/sek.
Bassinrumfang n = 1/2.	600 m3	1000 m3

V1K: Skelbækvej.

	Tilslutning nuv. bassin.	Udvidelse	Ialt
Areal	6,35 ha	2,49 ha	8,84 ha
Afløb	4,45 l/sek.	1,74 l/sek.	6,10 l/sek.
Bassinrumfang n = 1/5.	610 m3	240 m3	850 m3.

4. BERØRTE EJENDOMME.

Det vil være nødvendigt at erhverve arealer til bassin og ret til sikring af ledningsanlæg ved deklaration på følgende ejendomme:

Matr. nr.	Ejer	Arealafst.	Deklarat.
11 O, SK.			X
10 B, SK.			X
10 V, SK.		X	X
8 A, SK.			X
12 GX, ØL.		X	X
12 EÆ, ØL.			X
12 GH, ØL.			X
12 KZ, ØL.			X
12 IO, ØL.			X
12 KB, ØL.			X
12 KG, ØL.			X
12 KU, ØL.			X

5. ØKONOMISKE FORHOLD.

Alle hovedanlæg incl. stik til grundgrænse, udføres af ølstykke kommunes kloakforsyning og for dennes midler.

Alle interne ledninger, herunder adskillelse af regn- og spildevand i fælleskloakopland S4C, afholdes af de enkelte ejere.

Anlægsomkostningerne incl. stik til grundgrænse er anslået således:

Separering Kildeholm 1	kr. 4.200.000,00
Separering Kildeholm 2	kr. 5.800.000,00
Flytning/udv. bassin Skenkelsø	<u>kr. 1.500.000,00</u>

Ialt excl. moms kr. 11.500.000,00

6. TIDSPLAN.

Anlægsarbejderne regnes gennemført i 1996-1998 med følgende tidsplan:

Fremlæggelse af nærværende tillæg:

Kommunalbestyrelsens vedtagelse af tillæg:

Udførelse af Kildeholm 1:

Tilslutn. af ejendomme Kildeholm 1:

Udførelse af Kildeholm 2:

Tilslutn. af ejendomme Kildeholm 2:

Anlæg af bassin Skenkelsø:

7. GODKENDELSESPROCEDURE.

Behandlet af Ølstykke Byråd:

Fremsendt til Frederiksborg
Amtskommune (orientering):

Offentligt fremlagt jvf. annonce:

Udsendt til udvidede oplande:

Udsendt til berørte ejendomme:

Endelig vedtagelse af Ølstykke
Byråd: